



Ausgleichsfläche
 Wiese mit Einzelbäumen = 122 m²
 Gepl. Gehölzstreifen = 87 m²
 Fläche Gesamt = 209 m²

Referenzhöhe
 Schacht 3GL026
 Deckel 339,31
 Sohle 337,17
 Tiefe 2,15 m

Deckel 339,52
 Sohle 337,18
 Tiefe 2,34 m

Deckel 340,61
 Sohle 337,67
 Tiefe 2,94 m

- Zeichenerklärung**
- Baugrundstück
 - EG-FFH m ü. NN
 - Baugrenze
 - Hauptfirstrichtung
 - Straßenverkehrsfläche
 - Einfahrtsbereich
 - Private Grünfläche
 - Ausgleichsfläche
 - Gehölzstreifen anpflanzen
 - Baum anpflanzen
 - Geltungsbereich
 - Bestehende Grundstücksgrenzen
 - Flurstücksnummern
 - Größe des Baugrundstücks
 - Bemaßung
 - Bauverbotszone
 - Gemeindlicher Mischwasserkanal
 - Bestehende Wasserleitung
 - Ökokatasterfläche

**Neuer Ortsrand
 Baumreihe als
 Pflanzbindung**

**Bauverbotszone
 gem. Art. 23 Abs. 1
 Satz 1 Nr. 2 BayStrWG**

Satzung zur Einbeziehung einzelner Außenbereichsgrundstücke
 in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Gleißenberg
 des Marktes Burghaslach

EINBEZIEHUNGSSATZUNG
"ORTSERWEITERUNG GLEISSENBERG SÜDOST"
MARKT BURGHASLACH
 LANDKREIS NEUSTADT A. D. AISCH - BAD WINDSHEIM
Vorabzug Anlage 1 Planblatt
 Burghaslach, den 15.12.2023



Maßstab 1: 500



Frieder Müller-Maatsch
 Landschaftsarchitekt / Stadtplaner
 Marktplatz 2, 96152 Burghaslach
 Tel.: 09552/920800, Fax: 920809

O:\PROJEKTE\Burghaslach\EBS-RuH Gleißenberg\cod\2024-01-15 EBS RuH Gleißenberg.dwg(Anlage 1 Planblatt)